



## Selbstschuldnerische Bürgschaft

### Hiermit bürgе/n ich/wir

Name, Vorname	_____	Name, Vorname	_____
Straße / Nr.	_____	Straße / Nr.	_____
PLZ / Ort	_____	PLZ / Ort	_____
Geb.-datum	_____	Geb.-datum	_____
Telefonnr.:	_____	Telefonnr.:	_____

### für alle aus dem Mietvertrag für die Wohnung:

Anschrift: \_\_\_\_\_  
Vertragsbeginn: \_\_\_\_\_

### resultierenden Verbindlichkeiten der / des Mieter/s:

Name, Vorname	_____	Name, Vorname	_____
Geb.-datum	_____	Geb.-datum	_____
Telefonnr.:	_____	Telefonnr.:	_____

ab dem \_\_\_\_\_

gegenüber dem Gläubiger \_\_\_\_\_

Die selbstschuldnerische Bürgschaft gilt für die Erfüllung aller mietvertraglichen Verpflichtungen (Miete, Betriebskosten, Schadenersatzansprüche, Ansprüche auf Nutzungsentschädigung, Verzugszinsen, Kosten der Rechtsverfolgung, etc.).

Der/die Bürge/n verzichten auf die Einrede der Vorausklage (§ 771 BGB). Die Bürgschaft kann in beiderseitigem Einvernehmen beendet werden. Sie endet mit der Beendigung des Mietverhältnisses nach vollständiger Befriedigung des Vermieters und erlischt durch Rückgabe der Urkunde. Der/die Bürge/n ist damit einverstanden, dass auf Grundlage seiner freiwilligen Einverständniserklärung (s. Selbstauskunft) eine Bonitätsprüfung erfolgen kann.

Mit dieser Bürgschaft werden keine besonderen Belastungen für den Mieter verbunden sein.

Der Vermieter verliert durch diese Bürgschaft nicht den Anspruch, von dem Mieter die gesetzlich zulässige Mietsicherheit gemäß § 551 BGB zu fordern.

\_\_\_\_\_  
Unterschrift 1. Bürge

\_\_\_\_\_  
Unterschrift 2. Bürge

### Anlagen:

- Vorlage der/des Personalausweise/s zur Identifikation
- Kopien der letzten drei Gehaltsnachweise